

Բովանդակություն

- Յ [Միջանկյալ հաշվետվություն համապարփակ ֆինանսական դրության մասին](#)
- Յ [Միջանկյալ հաշվետվություն ֆինանսական դրության մասին](#)
- Յ [Միջանկյալ հաշվետվություն սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին](#)
- Յ [Միջանկյալ հաշվետվություն դրամական միջոցների մասին](#)
- Յ [Հրապարակվող հաշվետվություն հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ](#)

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

«30» սեպտեմբերի 2010թ.
 «Բնակարան երիտասարդներին» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
 ք Երևան, Հանրապետության 22-7

հազ. դրամ

Անվանումը	Ծանոթ.	01.07.2010- 30.09.2010թթ.	01.07.2009- 30.09.2009թթ.	16.02.2010- 30.09.2010թթ.	16.02.2009- 30.09.2009թթ.
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	4	35,605		50,649	
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր					
Չուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ		35,605		50,649	
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր		(1)		(1)	
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտ					
Չուտ կոմիսիոն ծախսեր					
Այլ եկամուտներ		1		1	
Անձնակազմի գծով ծախսեր	5	(2,531)		(6,072)	
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	10	(102)		(225)	
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	11	(100)		(200)	
Այլ ծախսեր	6	(1,475)		(2,568)	
Շահույթ մինչև հարկում		31,397		41,584	
Շահութահարկի գծով ծախս					
Ժամանակաշրջանի շահույթ		31,397		41,584	
Այլ համապարփակ եկամուտ		-		-	
Ընդամենը ժամանակաշրջանի համապարփակ եկամուտ		31,397		41,584	

Գործադիր տնօրեն

Մհեր Եղիզարյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Քարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 12 հոկտեմբերի 2010թ.



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ֆինանսական դրության մասին

«30» սեպտեմբերի 2010թ.

«Բնակարան երիտասարդներին» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-7

հազ. դրամ

Անվանումը	Ծանոթ.	30.09.2010թ.	31.12.2009թ.
ԱԿՏԻՎՆԵՐ			
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	7	792,810	
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	8	1,104,163	
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	9	1,141,393	
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ			
Հիմնական միջոցներ	10	184	
Ոչ նյութական ակտիվներ	11	3,800	
Այլ ակտիվներ		131	
Ընդամենը՝ ակտիվներ		3,042,481	
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ			
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ			
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ			
Հետաձգված հարկային պարտավորություն			
Այլ պարտավորություններ	12	897	
		897	
Ընդամենը՝ պարտավորություններ			
Սեփական կապիտալ			
Բաժնետիրական կապիտալ	13	3,000,000	
Գլխավոր պահուստ			
Վերագնահատման պահուստ			
Զբաղիված շահույթ		41,584	
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ		3,041,584	
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ		3,042,481	

Գործադիր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 12 հոկտեմբերի 2010թ.

Մեր Եղիգարյան

Քրիստինա Բարամյան

7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում													
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր													
8. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 սեպտեմբերի 2009թ. (ստուգված/չստուգված)													
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)													
9. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 16 փետրվարի 2010թ. (ստուգված/չստուգված)													
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը													
10. Վերահաշվարկված մնացորդը													
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝	3,000,000												3,000,000
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	3,000,000												3,000,000
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին													
12. Համապարփակ եկամուտ													
13. Շահութաբաժիններ													
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝									41,584				41,584
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում													
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝													
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին													
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում													
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում													
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում													
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր													
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 սեպտեմբերի 2010թ.	3,000,000								41,584				3,041,584

Գործադիր տնօրեն
Գլխավոր հաշվապահ
Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 12 հոկտեմբերի 2010թ.

Սեր Եղիգարյան
Քրիստինա Քարամյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Դրամական միջոցների մասին

«30» սեպտեմբերի 2010թ.

«Բնակարան երիտասարդներին» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-7

հազ. դրամ

Անվանումը	16.02.2010- 30.09.2010թթ.	16.02.2009- 30.09.2009թթ.
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Շահույթ մինչև հարկումը	41,584	
<i>ճշգրտումներ</i>		
Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ	425	
Ստացվելիք տոկոսներ	(6,846)	
Վճարվելիք տոկոսներ		
Դրամական հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները	35,163	
<i>(Ավելացում)/նվազում գործառնական ակտիվներում</i>		
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	(1,100,000)	
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	(1,138,692)	
Այլ գործառնական պարտավորություններ	897	
Այլ գործառնական ակտիվներ	(40)	
Ձուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկը	(2,202,672)	
Վճարված շահութահարկ	(91)	
Գործառնական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(2,202,763)	
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ներդրումային արժեթղթերի առք		
Հիմնական միջոցների առք	(408)	
Ոչ նյութական ակտիվների առք	(4,000)	
Ներդրումային գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(4,408)	
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում	3,000,000	
Ֆինանսական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	3,000,000	
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	792,829	
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	0	
Արտարժույթի փոխարկման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	0	
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ (ծանոթ.7)	792,829	

Գործադիր տնօրեն

Սիեր Եղիգարյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Քարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 12 հոկտեմբերի 2010թ.



ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Հիմնական տնտեսական նորմատիվների
վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը «Բնակարան Երիտասարդներին» ՈւՎԿ ՓԲԸ

Ամսաթիվը 01/07/2010 թ-ից 30/09/2010թ.

ք երևան, Հանրապետության 22-7

(հազ. դրամ)

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը	Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	3,000,000	150,000	խախտում չկա
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	3,015,790	150,000	խախտում չկա
Ն ¹ ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը.			
Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը			

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ
(գլխավոր տնօրեն)

Մ. Եղիզարյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Ք. Քարամյան

«Բնակարան Երիտասարդներին» ՈւՎԿ ՓԲԸ կանոնադրության համաձայն **հրապարակային օֆերտային միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում**, հետևաբար «Ն11 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը», «Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը» տնտեսական նորմատիվները կազմակերպության վրա չեն տարածվում:

