

Բովանդակություն

- Միջանկյալ հաշվետվություն համապարփակ ֆինանսական դրության մասին
- Միջանկյալ հաշվետվություն ֆինանսական դրության մասին
- Միջանկյալ հաշվետվություն սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին
- Միջանկյալ հաշվետվություն դրամական միջոցների մասին
- Հրապարակվող հաշվետվություն հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

«30» հունիսի 2012թ.
 «Բնակարան Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ
 ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Անվանումը	Ծանոթ.	01.04.2012- 30.06.2012թթ	01.04.2011- 30.06.2011թթ	01.01.2012- 30.06.2012թթ	01.01.2011- 30.06.2011թթ
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	4	105,131	43,868	182,882	88,555
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր					
Չուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ		105,131	43,868	182,882	88,555
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	5	(18)		(54)	(2)
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտ					
Չուտ կոմիսիոն ծախսեր		(18)		(54)	(2)
Այլ եկամուտներ	6	1		5	1
Անձնակազմի գծով ծախսեր	7	(9,821)	(9,377)	(17,066)	(14,614)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	13	(360)	(20)	(537)	(103)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	14	(100)	(100)	(200)	(200)
Այլ ծախսեր	8	(7,336)	(3,450)	(10,714)	(5,859)
Շահույթ մինչև հարկում		87,497	30,921	154,316	67,778
Շահութահարկի գծով ծախս	9	(12,928)	(4,932)	(25,455)	(11,964)
Ժամանակաշրջանի շահույթ		74,569	25,989	128,861	55,814
Այլ համապարփակ եկամուտ		-	-	-	-
Ընդամենը ժամանակաշրջանի համապարփակ եկամուտ		74,569	25,989	128,861	55,814

Գործադիր տնօրեն

Տիգրան Միրզոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Բարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 09 հուլիսի 2012թ.

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ֆինանսական դրության մասին

«30» հունիսի 2012թ.

«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎԿԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Անվանումը	Ծանոթ.	30.06.2012թ.	31.12.2011թ.
ԱԿՏԻՎՆԵՐ			
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	10	156,458	1,714,791
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	11	2,245,725	508,911
Վարկեր ֆինանսական կազմակերպություններին	12	5,539,261	4,591,088
Վարկեր աշխատակիցներին	13	2,148	1,443
Հիմնական միջոցներ	14	3533	454
Ոչ նյութական ակտիվներ	15	3,101	3,301
Այլ ակտիվներ		14,851	49
Ընդամենը՝ ակտիվներ		7,965,077	6,820,037
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ			
Պարտավորություններ			
Ընթացիկ հարկի գծով պարտավորություն	9	25,455	19,478
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	9	10,047	10,047
Այլ պարտավորություններ	16	2,545	643
Ընդամենը՝ պարտավորություններ		38,047	30,168
Սեփական կապիտալ			
Բաժնետիրական կապիտալ	17	7,649,972	6,641,672
Գլխավոր պահուստ		7,816	2,570
Վերագնահատման պահուստ			
Զբաղիված շահույթ		269,242	145,627
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ		7,927,030	6,789,869
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ		7,965,077	6,820,037

Գործադիր տնօրեն

Տիգրան Միրզոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Բարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 09 հուլիսի 2012թ.



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին
«30» հունիսի 2012թ.
«Բնական երիտասարդներին» ՎԿԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Չուտ գումարը	Եմբիսիոն եկամուտ/վնաս	Գլխավոր պահուստ ֆոնդի ժողովրդական տարրերի արտերկրյա գործառնությունների վերահաշվարկից	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ վերագնահատումներ	Դրամական հոսքերի հեջավորում	Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ	Հրաշխյալ 2 ամսյա/վնաս	Ընդամենը	Գերահավել բաժնեմաս	Ընդամենը կապիտալ
	Կանոնադրական կապիտալ	Հետ գնված կապիտալ	Կանոնադրական կապիտալի փոփոխություններ										
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)													
1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվար 2011թ. (ստուգված/չստուգված)	3,500,000		3,500,000							61,174			3,561,174
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը													
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	3,500,000		3,500,000							61,174			3,561,174
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝	1,000,000		1,000,000										1,000,000
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	1,000,000		1,000,000										1,000,000
4. Համապարփակ եկամուտ													
5. Շահութաբաժիններ													
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝										55,814			55,814
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում													
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝					2,570					(2,570)			0
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին					2,570					(2,570)			0

7.2. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր												
8. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 հունիսի 2011թ.	4,500,000	4,500,000	2,570					114,418			4,616,988	
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)												
9. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի 2012թ. (ստուգված/չստուգված)	6,641,672	6,641,672	2,570					145,627			6,789,869	
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը												
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	6,641,672	6,641,672	2,570					145,627			6,789,869	
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնենասերի) գծով, այդ թվում՝	1,008,300	1,008,300									1,008,300	
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	1,008,300	1,008,300									1,008,300	
12. Համապարփակ եկամուտ												
13. Շահութաբաժիններ												
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝								128,861			128,861	
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում												
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝				5,246				(5,246)			0	
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին				5,246				(5,246)			0	
15.2. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր												
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 հունիսի 2012թ.	7,649,972	7,649,972	7,816					269,242			7,927,030	

Գործադիր տնօրեն
Գլխավոր հաշվապահ

Տիգրան Միրզոյան
Քրիստինա Զարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 09 հուլիսի 2012թ.



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Դրամական միջոցների մասին

«30» հունիսի 2012թ.

«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Անվանումը	01.01.2012- 30.06.2012թթ.	01.01.2011- 30.06.2011թթ.
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Շահույթ մինչև հարկումը	154,316	155,592
<i>Ծշգրտումներ</i>		
Մաշվածության և անորտիզացիոն մասհանումներ	737	739
Ստացվելիք տոկոսներ	(12,774)	(5,995)
Վճարվելիք տոկոսներ		
Դրամական հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները	142,279	150,336
<i>(Ավելացում)/նվազում գործառնական ակտիվներում</i>		
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	(1,520,244)	400,000
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	(947,229)	(2,823,924)
Այլ գործառնական պարտավորություններ	1,902	182
Այլ գործառնական ակտիվներ	(4,801)	(27)
Զուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկը	(2,328,093)	(2,273,433)
Վճարված շահութահարկ	(29,479)	(16,924)
Գործառնական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(2,357,572)	(2,290,357)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ներդրումային արժեթղթերի առք		
Հիմնական միջոցների առք	(3,618)	(703)
Ոչ նյութական ակտիվների առք		
Ներդրումային գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(3,618)	(703)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում	1,008,300	3,104,322
Ֆինանսական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	1,008,300	3,104,322
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	-1,352,890	813,262
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	1,722,113	908,851
Արտարժույթի փոխարկման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	0	0
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ (ժամոթ.10)	369,223	1,722,113

Գործադիր տնօրեն

Տիգրան Միրզոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Քարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 09 հուլիսի 2012թ.



ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը **«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ**
Ամսաթիվը 01/04/2012 30/06/2012

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը	(հազ. դրամ)
			Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	7,649,972	150,000	խախտում չկա
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	7,860,941	150,000	խախտում չկա
Ն ¹ ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը.			
Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը			

նախագահ Վարկային կազմակերպության վարչության
(գլխավոր տնօրեն)
Տիգրան Միրզոյան
Քրիստինա Քարամյան Գլխավոր հաշվապահ՝

«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ կանոնադրության համաձայն **հրապարակային օֆերտային միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում**, հետևաբար «Ն11 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը», «Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը» տնտեսական նորմատիվները կազմակերպության վրա չեն տարածվում:

