

Բովանդակություն

- Պ Միջանկյալ հաշվետվություն համապարփակ ֆինանսական դրության մասին
- Պ Միջանկյալ հաշվետվություն ֆինանսական դրության մասին
- Պ Միջանկյալ հաշվետվություն սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին
- Պ Միջանկյալ հաշվետվություն դրամական միջոցների մասին
- Պ Հրապարակվող հաշվետվություն հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

«30» սեպտեմբերի 2012թ.
 «Բնակարան Երիտասարդներին» ՎԿԿ ՓԲԸ
 ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Անվանումը	Ծանոթ.	01.07.2012- 30.09.2012թթ	01.07.2011- 30.09.2011թթ	01.01.2012- 30.09.2012թթ	01.01.2011- 30.09.2011թթ
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	4	138,102	53,021	320,985	141,576
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր					
Չուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ		138,102	53,021	320,985	141,576
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	5	(3)		(57)	(2)
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտ					
Չուտ կոմիսիոն ծախսեր		(3)		(57)	(2)
Այլ եկամուտներ	6			5	1
Անձնակազմի գծով ծախսեր	7	(6,508)	(8,405)	(23,574)	(23,019)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	13	(949)	(102)	(1,486)	(205)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	14	(101)	(100)	(301)	(300)
Այլ ծախսեր	8	(5,363)	(2,850)	(16,077)	(8,709)
Շահույթ մինչև հարկում		125,178	41,564	279,495	109,342
Շահութահարկի գծով ծախս	9	(23,693)	(7,092)	(49,148)	(19,056)
Ժամանակաշրջանի շահույթ		101,485	34,472	230,347	90,286
Այլ համապարփակ եկամուտ					
Ընդամենը ժամանակաշրջանի համապարփակ եկամուտ		101,485	34,472	230,347	90,286

Գործադիր տնօրեն

Տիգրան Միրզոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Քարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10 հոկտեմբերի 2012թ.

Վերադառնալ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**Ֆինանսական դրության մասին**

«30» սեպտեմբերի 2012թ.

«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎԿԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Անվանումը	Ծանոթ.	30.09.2012թ.	31.12.2011թ.
ԱԿՏԻՎՆԵՐ			
Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ ԿԲ-ում	10	1,615,443	1,714,791
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	11	2,267,084	508,911
Վարկեր ֆինանսական կազմակերպություններին	12	6,195,032	4,591,088
Վարկեր աշխատակիցներին	13	1,066	1,443
Հիմնական միջոցներ	14	10,109	454
Ոչ նյութական ակտիվներ	15	3,000	3,301
Այլ ակտիվներ		15,354	49
Ընդամենը՝ ակտիվներ		10,107,088	6,820,037
ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ			
Պարտավորություններ			
Պարտավորություններ ՀՀ ԿԲ-ի			
Ընթացիկ հարկի գծով պարտավորություն	9	49,148	19,478
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	9	10,047	10,047
Այլ պարտավորություններ	16	2,777	643
Ընդամենը՝ պարտավորություններ		61,972	30,168
Սեփական կապիտալ			
Բաժնետիրական կապիտալ	17	9,666,572	6,641,672
Գլխավոր պահուստ		7,816	2,570
Վերագնահատման պահուստ			
Չբաշխված շահույթ		370,728	145,627
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ		10,045,116	6,789,869
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ		10,107,088	6,820,037

Գործադիր տնօրեն

Տիգրան Միրզոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Քարամյան

Վերադառնալ

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10 հոկտեմբերի 2012թ.

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին
«30» սեպտեմբերի 2012թ.
«Բնական Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-13

հազ. դրամ

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			նախնական/վնաս	տուտալ	Փոխարժեքային տարբերություններ արտելիկա օրինակումները վերադարձվելիս	վերադարձվելիս արտելիկա օրինակումները	Նյութական ակտիվների վերագնահատումները օգուտներ	Զբաղյալ շահույթ/վնաս	Ընդամենը	Չվերականգնվող ուղիներ	Ընդամենը	
	Կանոնադրական կապիտալ	Հաստատված կապիտալ	Զուտ գումար										
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I աղյուսակ)													
1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվար 2011թ. (ստուգված/չստուգված)	3,500,000		3,500,000							61,174			3,561,174
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը													
2. Վերահաշվարկված մնացորդը	3,500,000		3,500,000							61,174			3,561,174
3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնենասերի) գծով, այդ թվում՝	1,037,350	0	1,037,350							(37,350)			1,000,000
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	1,037,350		1,037,350							(37,350)			1,000,000
4. Համապարփակ եկամուտ													
5. Շահութաբաժիններ													
6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝										90,286			90,286
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում													
7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝					2,570					(2,570)			

7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին			2,570				(2,570)		
7.2. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր									
8. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 սեպտեմբերի 2011թ.	4,537,350	4,537,350	2,570				111,540		4,651,460
Հաշվետու ժամանակաշրջան (II աղյուսակ)									
9. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի 2012թ. (ստուգված/չստուգված)	6,641,672	6,641,672	2,570				145,627		6,789,869
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը									
10. Վերահաշվարկված մնացորդը	6,641,672	6,641,672	2,570				145,627		6,789,869
11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնենասերի) գծով, այդ թվում՝	3,024,900	3,024,900							3,024,900
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	3,024,900	3,024,900							3,024,900
12. Համապարփակ եկամուտ									
13. Շահութաբաժիններ									
14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝							230,347		230,347
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում									
15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝			5,246				(5,246)		
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին			5,246				(5,246)		
15.2. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր									
16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 սեպտեմբերի 2012թ.	9,666,572	9,666,572	7,816				370,728		10,045,116

Գործադիր տնօրեն
Գլխավոր հաշվապահ

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10 հոկտեմբերի 2012թ.

Տիգրան Միրզոյան
Քրիստինա Քարամյան



ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Դրամական միջոցների մասին
«30» սեպտեմբերի 2012թ.
«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎԿԿ ՓԲԸ
ք Երևան, Հանրապետության 22-13

	հազ. դրամ	
Անվանումը	01.01.2012- 30.09.2012թթ.	01.01.2011- 30.09.2011թթ.
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Շահույթ մինչև հարկումը	279,495	109,342
<i>Ճշգրտումներ</i>		
Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ	1,787	505
Ստացվելիք տոկոսներ	(17,418)	(2,372)
Վճարվելիք տոկոսներ		
Դրամական հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները <i>(Ավելացում)/նվազում գործառնական ակտիվներում</i>	263,864	107,475
Պահանջներ այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	(1,720,129)	900,000
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխառություններ	(1,603,080)	(2,297,195)
Այլ գործառնական պարտավորություններ	2,133	343
Այլ գործառնական ակտիվներ	(304)	(155)
Ջուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկը	(3,057,516)	(1,289,532)
Վճարված շահութահարկ	(34,478)	(15,292)
Գործառնական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(3,091,994)	(1,304,824)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Ներդրումային արժեթղթերի առք		
Հիմնական միջոցների առք	(11,142)	(429)
Ոչ նյութական ակտիվների առք		
Ներդրումային գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	(11,142)	(429)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
Բաժնետիրական կապիտալի թողարկում	3,024,900	1,000,000
Ֆինանսական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	3,024,900	1,000,000
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ	(78,236)	(305,253)
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	1,722,113	908,851
Արտարժույթի փոխարկման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	0	0
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ (ժանդ.10)	1,643,877	603,598

Գործադիր տնօրեն

Տիգրան Միրզոյան

Գլխավոր հաշվապահ

Քրիստինա Քարամյան

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 10 հոկտեմբերի 2012թ.



ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Հիմնական տնտեսական նորմատիվների
վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը «Բնակարան Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ
Ամսաթիվը 01/07/2012 30/09/2012

Նորմատիվներ	Փաստացի մեծությունը	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը	(հազ. դրամ)
			Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը	9,666,572	4,000,000	խախտում չկա
Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը	9,973,977	4,000,000	խախտում չկա
Ն ¹ ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը:			
Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը			

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ
(գլխավոր տնօրեն)

Տ. Միրզյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Բ. Քարամյան

«Բնակարան Երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ կանոնադրության համաձայն **հրապարակային օֆերտային միջոցով փոխառություններ չի ներգրավում**, հետևաբար «Ն11 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը», «Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը» տնտեսական նորմատիվները կազմակերպության վրա չեն տարածվում:

